RUBERT & PARTNERS

Modelo de comunicación de la rescisión del contrato de alquiler

Plantilla gratuita para que el inquilino comunique al arrendador que deja la vivienda. El modelo está en la página siguiente.

Antes de usarlo. Es un modelo orientativo pensado para contratos de vivienda sujetos a la Ley 29/1994, de Arrendamientos Urbanos (España). Compruebe que encaja con lo que dice su contrato, en especial los plazos de preaviso y la devolución de la fianza.

¿Vive en Dubái o tiene intereses en los Emiratos?

Rubert & Partners es una consultoría legal en Dubái con un Spanish Desk que atiende en español. Le asesoramos sobre:

- Residencia fiscal en los EAU y salida de España
- Abrir una empresa en Dubái
- Comprar vivienda en Dubái y qué declarar a Hacienda
- Trabajar en Dubái: contrato, despido e indemnización
- Testamentos y herencias en los EAU

Hable con nosotros

Formulario de contacto: www.rubertpartners.com/es/contact
WhatsApp: +971 50 351 4036
Correo: info@rubertpartners.com
Oficinas: API World Tower, Sheikh Zayed Road, Dubái

Este modelo es información general y no constituye asesoramiento legal.

Formulario

Título: Comunicación de la rescisión del contrato de alquiler
Emisor: Abogado

TEXTO:
En (*localidad*), a ... de ... de 20...
Sr./Sra. D./Dña. *(nombre y apellidos del arrendador)*
Calle (...), número (...)
(Localidad)
(Hacer constar la dirección pactada para notificaciones)
Estimado Sr./Sra:
Mediante la presente comunicación, y según lo establecido en el art. 11 de la Ley 29/1994, de Arrendamientos Urbanos, le notifico con *(mínimo treinta)* días de antelación, mi voluntad de desistir del contrato de arrendamiento que firmamos el *(día, mes y año)*.
Por tanto, el próximo día *(día, mes y año)*, dejaré libre la vivienda y, tras inspeccionar conjuntamente su estado y firmar el documento de fin de contrato, procederé a entregarle las llaves.
Sin otro particular
Firmado: ....
El arrendatario